

(Başarafa 763.Sayfada)

**12. KARIN TESPİTİ VE DAĞITIMI**

Şirketin net dönem karı yapılmış her çeşit masrafların çıkarılmasından sonra kalan miktardır. Net dönem kârından her yıl %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır; kalan miktar, genel kurul kararı ile pay sahiplerine kar payı olarak dağıtılır. Kar payı, esas sermaye payının itibari değerine, yerine getirilen ek ödeme yükümlülüğünün tutarı eklenmek suretiyle oluşacak toplam miktara oranla hesaplanır.

**13. YEDEK AKÇE**

Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

**14. KANUNİ HÜKÜMLER**

Bu şirket sözleşmesinde bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

**KURUCULAR**

Sıra No	Kurucu	Uyruk	İmza
1	YAŞAR TUNCA	TÜRKİYE	.....
2	SEYİT MEHMET TUNCA	TÜRKİYE	.....

(5/A)(25/52827)

**T.C. ANKARA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**

İlan Sıra No: 4315

MERSİS No: 0313106735500001

Ticaret Sicil/Dosya No: 418603

**Ticaret Unvanı:****DÖNÜŞÜM GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ**

Adres : Yeşilova Mahallesi 4015 Cad. B Blok Apt. No: 3 B/73 Etimesgut/Ankara

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 25.1.2021 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Sermaye Artırımı

Tescile Delil Olan Belgeler:Sincan 1.nt Nin 22.1.2021 Tarih 01571 Sayı Ile Tasdikli, 21.1.2021 Tarihli - Sayılı Genel Kurul Kararı

**İÇERİĞİ DEĞİŞEN MADDELERİN YENİ HALİ****SERMAYE ARTIRIMI**

Madde 6-

Şirketin sermayesi, beheri 1.000,00 Türk Lirası değerinde 1000 adet paya ayrılmış, 1.000.000,00 Türk Lirası değerindedir.Bu sermaye aşağıdaki şekilde taahhüt edilmiştir,500 paya karşılık 500.000,00 Türk Lirası Oğu Kaan Ceylan, 400 paya karşılık 400.000,00 Türk Lirası Sultan Acar, 100 paya karşılık 100.000,00 Türk Lirası Hüseyin Tuna Bilgen tarafından muvazaadan ari olarak ve tamamen taahhüt edilmiştir. Eski sermayenin tamamı ödenmiştir.Bu defa artırılan 400.000,00 TL sermayenin tamamı tescilden önce nakden ödenmiştir. Hisse senetlerinin tamamı nama yazılıdır. Pay senetleri (1.000) kupürler halinde bastırılabilir.

(3/A)(25/52829)

**T.C. SAKARYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**

İlan Sıra No: 333

MERSİS No: 0630110088100001

Ticaret Sicil/Dosya No: 33785

**Ticaret Unvanı:****NEGO İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ LİMİTED ŞİRKETİ**

Adres : Göl Mah. İnönü Cad. Yeşil Belde Sitesi No: 34g İç Kapı No: 4 Sapanca / Sakarya

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 25.1.2021 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Kuruluş

**1. Kuruluş**

Aşağıdaki adı, soyadı, unvanı, yerleşim yeri ve uyruğu yazılı kurucu tarafından bir Limited Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No	Kurucu	Adres	Uyruk	Kimlik No
1	ÖZAN ÇİÇEK	SAKARYA / SAPANCA	TÜRKİYE	263*****80

**2. ŞİRKETİN UNVANI**

Şirketin unvanı NEGO İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ LİMİTED ŞİRKETİ'dir.

**3. AMAÇ VE KONU**

1-Her türlü mimari plan, proje çizimini ve taahhüdünü yapmak. Bunları uygulamaya koymak, fenni mesullük almak proje yöneticiliği ve ilgili resmi kurumlardan her türlü inşaat ve iskân ruhsat işlemleri yapmak. Çizmiş olduğu projeler üzerinde tadilat yapmak ve uygulamak. Üç boyutlu modelleme çizimi yapmak, peyzaj projesi ve uygulaması yapmak, dekorasyon yapmak, tadilat, röleve restorasyon ve onarım yapmak. Açılan yurt içi ve yurt dışı proje yarışmalarına katılmak. Yurt içinden ve yurt dışından almış olduğu plan projelerin çizimi ve uygulamasını yapmak veya başka bir firma ile birlikte yürütmek. Her türlü jeodezi ve fotogrametri mühendisliğinin yapılabileceği işler ve Lisanslı Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu işleri yapmak, her hangi bir yöntem ve ölçekte çizgisel ve sayısal harita yapımı, kadastro haritaları, fotogrametri ve uzaktan algılama işleri, kent ve coğrafi bilgi sistemleri oluşturulması, etüt ve işletme haritaları, kentsel ve kırsal arazi ve

arsa düzenlemeleri, parselasyon ve planları, hâlihazır harita, imar planı ve mevzii imar planı ve çizimi, aplikasyon, ifraz, tevhit, yola terk, tescile konu olan harita ve planlar yapmak. Her türlü arazi ölçümü, yer kontrol noktalarının tesisi, deformasyon ölçmeleri, plankote, hidrografik ölçmeler, yer altı ölçmeleri, konum belirlemeleri, karayolu ve enerji nakil hatları proje ve aplikasyon işlerini, kanalizasyon projeleri, köprü ve baraj proje ve aplikasyonunu yürütmek. Her türlü projelerin araziye uygulama işlerini yapmak, tapu ve kadastro teknik hizmetleri ve işlemlerini yürütmek. Harita ve imar mevzuatı konusunda danışmanlık ve müşavirlik hizmeti vermek.

2-Yurt içinde ve yurt dışında her türlü mühendislik projelerinin yapılması ve yaptırılması, projelerinin tasdikinin yapılması ve yaptırılması, yapılmış bulunan projenin tadilat ve değişikliğinin yapılması ve yaptırılması, yurt içinde ve yurt dışında her türlü otel, motel, okul, banka, hastane, otogar, benzinlik, iş merkezi, plaza, konut ve diğer her türlü resmi ve özel yapı tasarımlarının yapılması, projelendirilmesi, onaylatılması ve bu proje ve planların kontrolü ve kontrollüğünün yapılması ve yaptırılması.

3-Yurt içi ve yurt dışı her türlü mühendislik ve mimarlık hizmetlerini vermek ve almak, fenni mesuliyeti üstlenmek hak ediş düzenlemek, geçici ve kesin kabulleri yapmak ve yaptırmak, yurt içi ve yurt dışı mühendislik ve mimarlık çalışmalarını yapmak ve yaptırmak üzere ofis ve bürolar açmak.

4-Her türlü inşaat taahhüt işleri; konut, işyeri, ticarethane inşaatlarını yapmak, satmak, kiralamak, kendi hesabına arazi ve arsalar almak bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerinde kat karşılığı binalar yapmak, inşaat sektörü ile ilgili yurt içinde ve yurt dışında işyerleri, sanayi tesisleri, konutlar ve toplu konutlar ve yol, tünel, metro, köprü, baraj, altyapı tesisleri, havalimanları, terminalleri, hangar ve tesisleri, alışveriş tesisleri, spor tesisleri, eğlence merkezleri, çarşı mağaza, Pazar işyeri, otel, motel, villa, pansiyon, hastane, cami, dispanser, sağlık merkezleri, ilkyardım ve benzeri yapılar ile okul inşaatı, eğitim merkezleri, öğrenci yurtları, gölet ve iskele, turistik konaklama, prefabrik inşaat ve meskenleri kültür ve sosyal içerikli yapılar taahhüt etmek sureti ile doğrudan veya yap-işlet-devret modeli çerçevesinde veya karma model kapsamında veya kat karşılığı inşa etmek veya taşeron firmalar yaptırmak, pazarlamak, satmak veya kiralamak, her türlü mühendislik mimarlık hizmetleri yapmak, konusu ile ilgili ihaleler yapmak, konusu ile ilgili ihaleler açmak, açılmış olan ihalelere iştirak etmek ve müteahhitlik yapmak, her türlü projenin bakım ve işletme hizmetlerini vermek, toplu konut kooperatiflerinin proje inşaatlarını yapmak, yaptırmak, bu konuda gerekli taahhütlerde bulunmak. Yurtiçi ve dışımda proje, inşaat, mekanik, montaj, tesisat işleri ile taahhütlerini yapmak, bunları her türlü bakım ve işletme hizmetlerini vermek.

5-Yurt içinde ve dışında her türlü; inşaat, yol, kanalizasyon, sondaj, iskele, liman, havaalanı, baraj, endüstri tesisleri, elektrik santralleri, elektrik iletim, dağıtım hatları, boru hatları, petrol ve doğalgaz üretim, işleme tesisleri gibi projelerin komple veya kısmi yapımı bu işlerle ilgili her nevi projelerin ve mühendislik hizmetlerinin, fizibilite hizmetlerinin, işletme ve bakım hizmetlerinin, devreye alma hizmetlerinin ve her türlü proje destek hizmetlerinin gerçekleştirilmesi, bunlara ait malzemelerin araç ve gereçlerin, imal ve montajının yapılması veya yaptırılması, satın alınması, satılması, kiralanması veya kiraya verilmesi, 6- Konusu ile ilgili her türlü inşaat, elektrik, mekanik malzemelerin, taşıtların, iş makinelerinin, test cihazlarının alımı satımı, ihracatı ithalatı, kiraya verilmesi, kiralanması ithalatı ihracatı ve imalatı ile iştigal etmek, bunlarla ilgili pazarlama teşkilatları kurmak, depolar ve şubeler açmak,

7-Türkiye sınırları içinde veya yabancı ülkelerde; resmi ve özel kurum kuruluşlara tarafından kapalı zarf, açık artırma, eksiltme, teklif alma ve pazarlık usulü ile ihaleye çıkarılacak her türlü küçük ve büyük yapıların her türlü inşaat işlerini anahtar teslimi veya proje kapsamı ölçüsünde taahhüt etmek 8-Türkiye Cumhuriyeti Devleti bakanlıklarının ve bakanlığa bağlı resmi kuruluşların, kamu iktisadi

teşebbüsleri, iktisadi, devlet teşekkülleri, kamu iktisadi kuruluşlara, kamu bütçeli daireleri, mahalli idareler, belediyeler, yapı kooperatifleri, özel sektör kuruluşlara tarafından yurt içinde ve yurt dışında ihaleye çıkarılan inşaat, yol, su, kanalizasyon, doğalgaz, altyapı, üstyapı, dekorasyon, restorasyon işlerinin yapımı, yeniden yapımı veya onarımı ihalelerine katılmak, teklif vermek, ihale şirkette kalırsa ihale sözleşmesi gereği işi yapmak ve teslim etmek, 9-Dekorasyonla ilgili spor salonlarının saha çizimi, boya, parke ve cam cila, duvar kâğıdı, haldeks, asma tavan-kartonpiyer, fayans-kalebodur, su, mekanik ve elektrik tesisatı, çatı tadilat işleri yapmak,

10-Her türlü bina, büro, tesis ve yapılar ile peyzaj mimarisi ve çevre düzenlemesi alanında mimarlık, mühendislik, teknik müşavirlik hizmetleri olarak plan, proje, teknik hesaplar, danışmanlık, etüt, araştırma, tasarım, fizibiliteleler yapmak, bununla ilgili hizmet grupları oluşturmak ve işletmek.

11-Her türlü site, bina, ofis, iş merkezi yönetimi tesis edebilir, tesis edilen yönetimi devir alabilir, devir edebilir, satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, işletebilir.

12-Her türlü bilgisayar donanımı içine işlenmiş yazılımların, işletim sistemi yazılımlarının uygulama yazılımlarının, veri tabanı, verimlilik artıran yazılımların, multi medya çoklu ortam yazılım ürününü ve benzeri sair her türlü yazılımın üretimi, geliştirilmesi, işlenmesi çoğaltılması her türlü fiziki ve elektronik ortanda yayılması. Gerek üretilen gerekse kullanım lisansı alınıp satılan gerekse ithal ihraç edilen, pazarlanan yazılımları öğretmek veya kullanıcı ve bilgisayar personelinin eğitimi konusunda her türlü teknik destek, eğitim, teknik servis faaliyette gibi yazılım donanım için satış öncesi ve sonrası her türlü hizmeti yapmak üretmek. Her türlü bilgi sayar yazılım ürünleri, bilgi sayar, bilişim, iletişim, elektronik iletişim ortamı, internet, çoklu ortam (multi medya) ürünleri, alanlarında, mühendislik, mimarlık, etüt, proje, fizibilite çalışmaları yapmak-; her türlü destek, tamir, servis, montaj hizmetlerini yürütmek, gerektiğinde bunlarla ilgili teknik servisler kurmak, sistem çözümlerine, bilgisayar teknolojisini geliştirme hizmetlerini üretmek, pazarlamasını yapmak; aynı hizmetleri internet üzerinden de vermek, satmak, pazarlamasını yapmak. Gerekli yasal prosedürlerini yerine getirdikten sonra, internet servis sağlayıcısı bir firma olarak faaliyet göstermek, internet son kullanıcılarına internet servis sağlama hizmeti sunmak, satmak veya internet hosting hizmeti sağlayıcısı olarak müşterilerine bu hizmeti sunmak, satmak veya internet üzerinden elektronik ticaret yapmak, elektronik ticaret hizmetini son kullanıcılara sunmak.

13-Otel, motel, kamping, pansiyon, tatil köyü, dinlenme evleri, termal istasyonu, plaj, pastane, lokanta, kafeterya, çay bahçesi, kiraathaneler, nargile salonları gibi konaklama, dinlenme, gezme, eğlenme, yiyecek ve içecek yerleri, komple turistik tesisler, yüzme havuzu, hamam, sauna, turistik alanlar, otoparklar, su sporları, kış sporları, doğa sporları, dağ turizmi, kaplıca turizmi, açık ve kapalı spor salonları, gece kulübü dağ, deniz ve diğer su spor ve eğlenceleri, rafting, su kayağı, yüzme ve bu alandaki diğer dağ ve su sporlarına yönelik faaliyetler ve bu faaliyetler için gerekli tesis ve işletmeleri kiralayabilir, kiraya verebilir, devir alabilir, devir edebilir, inşa edebilir veya satın alabilir, satabilir, işletebilir.

(Devamı 765.Sayfada)